

项目名称：莲塘综合体项目勘察设计施工总承包

## 开标记录

记录人（签名）：\_\_\_\_\_

单 位：广东远东招标代理有限公司

日期：2023 年 01 月 17 日

江门市先进制造业江沙示范园区投资有限公司的莲塘综合体项目勘察设计施工总承包，按照法定程序，目前招标工作进入开标阶段，并邀请了有关监督人员及有关工作人员参加会议，现将开标过程摘要记录如下：

#### 一、开标前的前期工作基本情况

1、招标人名称：江门市先进制造业江沙示范园区投资有限公司；

2、招标代理机构名称：广东远东招标代理有限公司；

3、招标项目名称：莲塘综合体项目勘察设计施工总承包；

4、招标范围：

1. 勘察：包括但不限于前期现状摸查和前期资料收集、工程勘察（岩土工程勘察）、工程测量、工程物探（含管线探测）、出具工程勘察、测量及物探等技术成果、配合后续施工图设计所需的勘察测量工作等；

2. 设计：包括但不限于方案设计、初步设计、设计概算编制、施工图设计（含施工安全设计专篇等）及施工现场配合、预算编制、编制检测方案、编制监测方案、配合竣工结（决）算（含审计）、设计总体管理、协助施工图数字化审查等；

3. 施工总承包：包括工程准备阶段至工程竣工验收（含竣工验收资料编制整理、备案等）、竣工图编制、结算的编制工作、保修期及缺陷责任期。

5、招标方式：公开招标；

6、招标组织形式：委托招标；

7、发（送）招标公告（投标邀请书）时间 2022年12月27日至2023年01月17日；

8、发布招标文件时间：2022年12月27日08时30分至2023年1月17日09时30分。



6、投标人不按规定递交投标文件的原因及处理情况记录：

投标人名称	原因及处理情况	备注
/	/	/

7、经检查除下列投标人的投标文件包封不符合要求外，其余投标人的投标文件包封均完好，且符合要求：

投标文件的包封不符合要求的投标人名单		
投标人名称	包封不符合要求的原因及处理	备注
/	/	/

8、参加开标的投标人出席人员签字：

序号	工作单位	姓名(签名)	职务	电话
1	广州市第三市政工程有限公司	李国良	科长	
2	广东恒通建设集团有限公司	李国良	职员	
3	广东中研建设有限公司	张伟鹏	职员	
4	广州市政工程集团有限公司	李国良	职员	
5	—	—	—	—
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

投标人投标报价及质量、工期情况记录表:

投标人名称	企业信用等级		勘察费 投标报价 (人民币/ 元)	设计费		建安工程费		工期	质量标准	工程总承包项目经理	施工项目负责人	设计负责人	勘察负责人	投标人代表 确认签名
	联合体 牵头人	联合体 成员		投标下 浮率	投标报价 (人民币/ 元)	投标下 浮率	投标报价 (人 民币/元)							
江门市骏兴建设工程有限公司(牵头方)、中交第四航务工程勘察设计院有限公司(成员方)	B	C	797800.00	2514805.44	5.43%	104533895.20	5.43%	总工期: 570 日历天, 其中, 勘察设计中, 勘察设计工期 90 日历天 (不含审批时间)。	(1) 勘察质量要求: 岩土工程勘察、测量和物探等成果满足有关现行勘察规范和物探等要求; (2) 设计质量要求: 按国家、省或行业现行的工程设计和相关规范要求, 满足招标人的功能需求, 非通过招标人及有关部门或专业机构的审查; (3) 施工质量要求: 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格, 一次性通过验收。	吴健平	吴健平	杨驰	梁文成	
广东耀南建设集团有限公司(牵头方)、广东省建筑设计研究院有限公司(成员方)	A	C	797800.00	2520389.76	5.22%	104766020.80	5.22%	总工期: 570 日历天, 其中, 勘察设计中, 勘察设计工期 90 日历天 (不含审批时间)。	(1) 勘察质量要求: 岩土工程勘察、测量和物探等成果满足有关现行勘察规范和物探等要求; (2) 设计质量要求: 按国家、省或行业现行的工程设计和相关规范要求, 满足招标人的功能需求, 非通过招标人及有关部门或专业机构的审查; (3) 施工质量要求: 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格, 一次性通过验收。	于鸿飞	于鸿飞	梁彦彬	朱爱国	
广东中新建设有限公司(牵头方)、天津城市建设学院有限公司(成员方)、建材广州工程勘测院有限公司(成员方)	B	C	797800.00	2499382.08	6.01%	103892786.40	6.01%	总工期: 570 日历天, 其中, 勘察设计中, 勘察设计工期 90 日历天 (不含审批时间)。	(1) 勘察质量要求: 岩土工程勘察、测量和物探等成果满足有关现行勘察规范和物探等要求; (2) 设计质量要求: 按国家、省或行业现行的工程设计和相关规范要求, 满足招标人的功能需求, 非通过招标人及有关部门或专业机构的审查; (3) 施工质量要求: 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格, 一次性通过验收。	李汝安	李汝安	李元元	何辉祥	
广州市第三市政工程有限公司(牵头方)、广州市设计院集团有限公司(成员方)	C	C	797800.00	2524112.64	5.08%	104920771.20	5.08%	总工期: 570 日历天, 其中, 勘察设计中, 勘察设计工期 90 日历天 (不含审批时间)。	(1) 勘察质量要求: 岩土工程勘察、测量和物探等成果满足有关现行勘察规范和物探等要求; (2) 设计质量要求: 按国家、省或行业现行的工程设计和相关规范要求, 满足招标人的功能需求, 非通过招标人及有关部门或专业机构的审查; (3) 施工质量要求: 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格, 一次性通过验收。	王文强	王文强	吴浩	曾子明	
招标人			招标代理				监督						交易中心见证人	

10、参加开标的招标人、招标代理机构、行政监督人员、交易中心见证人以及其他工作人员签字：

姓名（签名）	工作单位	职务	电话
--------	------	----	----


11、其他必要事项记录： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

# 投标文件签收表

项目名称：莲塘综合体项目勘察设计施工总承包

招标单位：莲塘综合体项目勘察设计公司

开标时间：2023年01月17日09时30分

<p>投标单位：广州市第三市政设计院有限公司</p> <p>文件递交时间：2023年1月17日8时46分</p> <p>数量：共 8 份</p> <p>投标文件份数：正本 2 份，副本 4 份</p> <p>投标文件电子版 2 份</p> <p>递交投标保证金形式：  <input type="checkbox"/> 银行保函    <input checked="" type="checkbox"/> 工程保证保险</p> <p>投标单位代表签名：张永明</p>	<p>投标单位：广东耀南建设集团有限公司</p> <p>文件递交时间：2023年1月17日9时20分</p> <p>数量：共 8 份</p> <p>投标文件份数：正本 2 份，副本 4 份</p> <p>投标文件电子版 2 份</p> <p>递交投标保证金形式：  <input type="checkbox"/> 银行保函    <input checked="" type="checkbox"/> 工程保证保险</p> <p>投标单位代表签名：[Signature]</p>	<p>投标单位：广东中妍建设有限公司、天津城建勘测设计院有限公司</p> <p>文件递交时间：2023年1月17日9时22分</p> <p>数量：共 8 份</p> <p>投标文件份数：正本 2 份，副本 4 份</p> <p>投标文件电子版 2 份</p> <p>递交投标保证金形式：  <input type="checkbox"/> 银行保函    <input checked="" type="checkbox"/> 工程保证保险</p> <p>投标单位代表签名：张伟鹏</p>
<p>投标单位：广州市第三市政设计院有限公司</p> <p>文件递交时间：2023年1月17日8时46分</p> <p>数量：共 8 份</p> <p>投标文件份数：正本 2 份，副本 4 份</p> <p>投标文件电子版 2 份</p> <p>递交投标保证金形式：  <input type="checkbox"/> 银行保函    <input type="checkbox"/> 工程保证保险</p> <p>投标单位代表签名：[Signature]</p>	<p>投标单位：</p> <p>文件递交时间：2023年 月 日 时 分</p> <p>数量：共 份</p> <p>投标文件份数：正本 份，副本 份</p> <p>投标文件电子版 份</p> <p>递交投标保证金形式：  <input type="checkbox"/> 银行保函    <input type="checkbox"/> 工程保证保险</p> <p>投标单位代表签名：</p>	<p>投标单位：</p> <p>文件递交时间：2023年 月 日 时 分</p> <p>数量：共 份</p> <p>投标文件份数：正本 份，副本 份</p> <p>投标文件电子版 份</p> <p>递交投标保证金形式：  <input type="checkbox"/> 银行保函    <input type="checkbox"/> 工程保证保险</p> <p>投标单位代表签名：</p>

招标单位代表签收人签名：\_\_\_\_\_

交易中心见证人签名：\_\_\_\_\_



### 莲塘综合体项目勘察设计施工总承包勘察设计施工总承包 投标人一览表

序号	投标单位名称	项目经理	联系人	联系电话	获取招标文件时间	是否缴纳保证金	缴纳保证金时间	信用等级	信用算术分	信用排名
1	广东耀南建设集团有限公司,广东省建筑设计研究院有限公司	于鸿飞	胡丽珊		2022-12-30 15:17:33	否				
2	广东中研建设有限公司,天津城建设计院有限公司,建材广州工程勘测院有限公司	李汝安	张伟鹏		2023-01-03 11:16:56	否				
3	江门市骏兴建设工程有限公司,中交第四航务工程勘察设计院有限公司	吴健平	谢诗颖		2023-01-04 15:23:34	否				
4	广州市第三市政工程有限公司,广州市设计院集团有限公司	王文强	陆小姐		2023-01-11 16:53:18	否				

### 莲塘综合体项目勘察设计施工总承包勘察设计施工总承包 撤销一览表

序号	撤销人	撤销时间

**保证金缴纳明细打印表**

项目类型	建设工程
招标类别	勘察设计施工总承包
项目名称	莲塘综合体项目勘察设计施工总承包
项目编号	JM202202341
标段名称	莲塘综合体项目勘察设计施工总承包
标段编号	JM225092
招标单位	江门市先进制造业江沙示范园区投资有限公司
招标代理机构	广东远东招标代理有限公司

**保证金缴纳明细**

序 号	投 标 人	有效保证金额(元)	收 款 银 行	收 款 账 号	缴 纳 明 细			到 账 时 间	备 注
					流 水 号	付 款 账 户 名	付 款 账 号		

## 投标文件密封情况检查表

项目名称：莲塘综合体项目勘察设计施工总承包

招标人：江门市先进制造业江沙示范园区投资有限公司

招标代理机构：广东远东招标代理有限公司

开标时间：2023年01月17日09时30分

序号	投标单位	密封检查情况		不合格原因
		合格	不合格	
1	广州市第三市政工程有限公司(牵头方)、广州市设计院集团有限公司(成员方)	○		
2	广东中妍建设有限公司(牵头方)、天津城建设计院有限公司(成员方)、建材广州工程勘测院有限公司(成员方)	○		
3	广东耀南建设集团有限公司(牵头方)、广东省建筑设计研究院有限公司(成员方)	○		
4	江门市骏兴建设工程有限公司(牵头方)、中交第四航务工程勘察设计院有限公司(成员方)	○		

注：上述投标单位评审中合格打“○”，不合格打“×”，结果按照少数服从多数原则确定，只要出现一个“×”，结论均为“不合格”，否则为“合格”。

投标人(签名)：

张伟鹏 张

招标人(签名)：

交易中心见证人(签名)：

招标代理(签名)：

## 投标单位信用等级核查表

项目名称：莲塘综合体项目勘察设计施工总承包

招标人：江门市先进制造业江沙示范园区投资有限公司

招标代理机构：广东远东招标代理有限公司

开标时间：2023年01月17日09时30分

序号	投标单位	是否联合体	信用等级核查情况		
			联合体牵头人	联合体成员(设计)	联合体成员(勘察)
1	广州市第三市政工程有限公司(牵头方)、广州市设计院集团有限公司(成员方)	是	C	C	C
2	广东中妍建设有限公司(牵头方)、天津城建设计院有限公司(成员方)、建材广州工程勘测院有限公司(成员方)	是	B	C	C
3	广东耀南建设集团有限公司(牵头方)、广东省建筑设计研究院有限公司(成员方)	是	A	B	C
4	江门市骏兴建设工程有限公司(牵头方)、中交第四航务工程勘察设计院有限公司(成员方)	是	B	C	C

投标人(签名): 

招标人(签名):

交易中心见证人(签名):

招标代理(签名):